



TV VE YAYINCILIK PROJESİ

TV KURULUM PROJESİ

TV BINASI

İlgili bina ortalama 500–1000 metrekare arasında büyüklüğü olan ve 24 saatlik yayın için sürekli kullanılacağından müstakil olan ve mümkünse çift girişi olan; kanalın tahmini 4 arabası ile personel ve konuk arabaları için ortalama 10–15 araba için otopark alanı olan bir bina gerekmektedir. Stüdyoda ki ışıklandırmalar açısından en azından 1 katının minimum 4 metre uzunluğunda olması gerekmektedir. Bu bina tutulduktan sonra bu stüdyo katına detaylı sound-proofing(ses yalıtımı) yapılması gereklidir. Binanın ulaşımının kolay olması açısından Taksim, Şişli, Levent bölgesi tercih edilmelidir.(Hem personel hem de konuklar açısından)

- Büyüklük : 500-1000 m²
- Yapı Tarzı : Müstakil ve tercihen 3-4 kat
- Kira Bedel : \$ 5000 (ortalama aylık tahmini bedel)
- Gereklilik : Otopark,en az 4 metre uzunluğunda yükseklik

KANAL ARAÇLARI

Kanala 3 adet LPG li Taxiden çıkma Şahin araba alınması tavsiye edilmektedir. Ortalama bunlar 3.000 YTL civarındadır. Bunlar Haber Ekiplerini,Teknik Ekibi ve Personeli taşıyacak olup Kanalın hareket kabiliyetini sağlayacaktır.

KANAL BINA DEMİRBAŞLARI

Kanalın ısınması için Kalorifer Sistemi önemlidir. Birde Hem Stüdyoda hemde yayın cihazlarının bulunduğu odalarda (Reji Odası, Uplink Odası, Server Odası) muhakkak sessiz çalışan Split Klimalar bulunmak zorundadır. Birde Güvenlik Personeli, İdare Personeli ve Haber Merkezi için Telsiz bulundurulması tavsiye edilir.

TEKNİK EKİPMAN

Bir TV Kanalının şü anki var olan dijital ortamda var olabilmesi için aşğıdaki ekipman yeterli ve gereklidir:

YAYIN EKİPMANI

<u>Ürün ve Açıklama</u>	<u>Birim Fiyat</u>	<u>Adet</u>	<u>Toplam</u>
Shadow MP Airbox	4.200 €	1	4.200 €
Jade Info Infocaster 2.0	4.930 €	1	4.930 €
Shadow Streaming	2.856 €	1	2.856 €
Shadow Yellow	3.785 €	1	3.785 €
Abacas Professional/Bluebox	14.000 €	1	14.000 €
Sony DSR-PD170P Stüdyo Kamerası	5.362 €	2	10.724 €
Aktüel Kamera,Kamera Sehpası,Lens Kontrol Kiti Katlanabilir Tripod Sony DSR-PD170P	5.054 €	3	15.162 €
Li-Ion PİL-uzun süreli Tepe üstü Işık,Harici Şarj Cihazı Intercom+ 5 adety kulaklık,Belpack	4.125 €	1	4.125 €
Panasonic AG MX 70 Yayın Masası	5.500 €	1	5.500 €
Montaj Masası	3.000 €	1	3.000 €

TOPLAM

68.282 €

%18 KDV 12.290 €

80572 €

BİLGİİŞLEM EKİPMANI

Bir Tv kanalının işleyişi için Yayın ekipmanı dışında Bilgiişlem Ekipmanıdır. Düzgün bir Back-Ofis Sistemi, Network, Server, Haber Akış Sistemi gibi Bilgiişlem Altyapısının kurulması gereklidir.

<u>Ürün ve Açıklama</u>	<u>Birim Fiyat</u>	<u>Adet</u>	<u>Toplam</u>
Server(Backuplu ve Raid Sistemli)	800 \$	1	800 \$
PC(Haber Merkezi,Yayın Merkezi,Teknik)	400 \$	5	2000 \$
PC(Muhasebe,Reklam,İdare)	400 \$	5	2000 \$
Yazıcı , Tarayıcı , Webcam(Muhtelif)	1500 \$	1	1000 \$
Network Ekipmanı ve Kurulum (Switch,ADSL Modem,Wireless,Kablolama)	500 \$	1	500 \$
Bilgiişlem Rack + Patch Panel	150 \$	1	150 \$
Anadolu Ajans Ekipmanı	200 \$	1	200 \$
EG Editör Programı	1000 \$	1	1000 \$
Mcintosh veya Animasyon PC	1000 \$	1	1000 \$
Grafik Odası Ekipmanı (DIA tarama+DVD Writer+Capture Card+Betacam)	700 \$	1	700 \$
LOGO GOLD Muhasebe Programı	500 \$	1	500 \$
Reklam Takip Programı (Maestro)	?	1	?
TOPLAM			9850 \$
		% 18 KDV	1773 \$
			11.623 \$

Bunlara ek olarak aşağıda Microsoft Windows XP Lisansları ve Ofis XP lisansları, Adobe Photoshop Lisansları, Adobe Creator Lisansları gibi lisanslarda eklenebilir. Tabii Kanal ve Medya olmanın özel durumu itibarıyla bunlar kademe kademe gerçekleştirilebilir. O yüzden bunları ilk kuruluş şemasına almadım. Ama Kanal işledikçe bunları tamamlamak gereklidir veya ücretsiz Linux tarzı yazılımlar tercih edilebilir.(Ortalama 10 pc, Server ve Grafik Program Lisansları \$ 7000 – \$ 1000) arası tutacaktır)

OFIS EKIPMANI

Bir kanal için gerekli olan Ofis ekipmanları kabaca aşağıdaki gibidir:

-	Stüdyo Işıklandırma ve Stüdyo Dekor	\$ 5000
-	Ofis Ekipmanları(Masa+Sandalye+sehpa)	\$ 9500
-	Fotokopi Makinesi ve Faks (2 adet)	\$ 1000
-	Makyaj ve Giysi Odası ekipman	\$ 500
-	Işıklandırma ve Seslendirme	\$ 2000
-	10 adet 37 ekran TV	\$ 1000
-	Video vs.	\$ 500
-	Teknik Tamirat Takımları	\$ 2500
-	Kırtasiye Malzemeleri	\$ 1000
-	Haber Merkezi Polis Telsizi/Muhabir Telsiz	\$ 1000

TOPLAM:

\$ 25,000

Tabii binanın durumuna göre yapılması gereken boya, tadilat , soundproofing gibi işlemlerde olacaktır ve bunların maliyeti ek maliyet olarak yansıyacaktır. Birde yukardaki fiyatlar ortalama fiyatlar olup daha gösterişli masalar alınması ve eşyalar alınması durumunda fiyat yükselecektir. Bu ürünlerin bir kısmı zamanla tamamlanabileceği gibi kredi veya leasingle alınabilir.

KANAL YAYIN LISANSLARI

Bir Tv yayını yapmanın muhtelif şekilleri vardır. Bunun için öncelikle bşr A.Ş. nin kurulması ve seçilecek yayın tipine göre (Uydu,Karasal Yayın,Kablo Yayın, Digitürk,İnternet yayını) gibi platformların seçilmesi gereklidir. Bunlar aşağıda maliyetleri ile beraber en ucuzdan en pahalıya doğru sıralanmıştır) *Benim şahsi tavsiyem DIGITURK,Kablo Tv ve İnternet kombinasyonunun yapılmasıdır ve ileriki aşamada TÜRKSAT'a çıkmaktır.Karasal yayın gereksiz ve pahalı bir sistemdir.*

INTERNET TV

Buradaki en ucuz yayın biçimidir. Herhangi bir yasal lisans ve izne ihtiyaç duyulmaz.Bunun için Hosting Hizmeti alınacak uygun bir ISS(Internet Servis Sağlayıcı) ve iyi bir Server ve güçlü ADSL veya ISDN yapısı gereklidir. Bu şekilde dünyanın her yerinde İnternet ortamından izlenebilirsiniz. Ortalama \$ 800 bir SERVER, ortalama \$ 1000 / yıllık bir hosting paketi ve aylık 170 tl lik bir ADSL hizmetiyle bu çok iyi bir şekilde yapılabilir. (Tabii daha ucuz ama yavaş ADSL, daha ucuz bir server ve daha ucuz bir Hostingde bu iş yapılabilir ama yavaş ve verimsiz olabilir)

KABLO TV

Şu an Kablo Tv de yer olmamasına rağmen önümüzdeki 3 ay içerisinde 300 kanallık ek bant genişliği eklenmesi düşünülmektedir. Aylık birkaç milyarlık ödemelerle KABLO TV ile her yere yayın yapmak mümkündür. Ucuz bir yöntemdir

DIGITURK TV

Digitürk Platformu için yaklaşık aylık \$ 20,000 - \$ 40,000(yapılacak pazarlığa göre değişebiliyor) b,ir ödeme yapmak gereklidir. Bunun için Yayın Lisansına gerek yoktur ama Reklam ve Tv Gelirlerinde RTÜK payı vardır. Bu çerçevede yayını stüdyodan Digitürk'e ulaştıracak uydu ve özel bir bant veya PTT'den kara linki kullanılması gereklidir. Yayın Lisansı gerekmediği için ekonomik ve AB grubuna hitap etmesi dolayısıyla uygun bir seçimdir.

TURKSAT TV

Bunun için Türksat uydusundan yayın için bant kiralınması ve yayın izni gereklidir. Buda otomatikmen Uplink Cihaz ve Ekipmanı(\$ 40,000 ort.) ile ortalama **160 milyarlık bir RTÜK Yayın Lisans ödemesi** gerekmektedir. Bunlara ek olarak tüm TV ve Reklam gelirlerinden RTÜK'e pay verilmesi gereklidir.. *Ortalama Türksat aylık bant kirası (\$ 10,000 ile \$ 40,000 arası değişmektedir)*

KARASAL TV

Maliyeti en yüksek sistemdir. Karasal yayında karasal Uplink ve Karasal Anten,Verici ve bunların Backup destek ve enerji sistemlerinin kurulumu gereklidir. Burada Karasal verici dağılım ve yayınlığına göre özel yatırımlara, teknik sistemlerin kurulmasına ve yeni frekanslara ihtiyaç vardır. Her vericinin enerji backup sisteminin kurulması ve aylık/yıllık bakımlarının yapılması gerekli ve pahalı bir işlemdir.

Sadece İstanbul'da yayın yapabilmek için 6 noktada frekans kiralamak ve verici kurmak gereklidir. Karasal yayın izni için dosya bedeli **ulusalda 8 milyon dolar, bölgeselde 6 milyon dolar İstanbul için 4 milyon dolardır**. Ayrıca Telekomünikasyon Yüksek Kuruluna Frekans kirası ödenmesi gereklidir.

BAŞLANGIÇ PERSONEL PLANI

- 1- Yönetim Kurulu Başkanı
- 2- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı (Gelir,Sponsordan ve Protokolden Sorumlu)
- 3- Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı (Yönetim ve Teknikten Sorumlu)
- 4- Genel Müdür
- 5- Genel Yayın Yönetmeni
- 6- Finans Müdürü
- 7- Mali Müşavir ve Danışman
- 8- Reklam ve Halkla İlişkiler Müdürü
- 9- Program Müdürü ve Yayın Müdürü
- 10- Teknik ve Bilgi İşlem Müdürü
- 11- Haber Müdürü
- 12- İstihbarat şefi
- 13- Gündüz editörü
- 14- Gece Editörü
- 15- Gündüz Reji Yönetmeni
- 16- Gece Reji Yönetmeni
- 17- Gündüz Teknik Masa
- 18- Gece Teknik Masa
- 19- Bilgişlem Gündüz
- 20- Bilgişlem Gece
- 21- Spiker
- 22- Stüdyo Kamereman
- 23- Stüdyo Kamereman
- 24- Dış Kamereman
- 25- Dış Kamereman
- 26- Muhabir
- 27- Muhabir
- 28- Muhabir (Ankara)
- 29- Yönetim Sekreteri
- 30- Genel sekreter
- 31- Gündüz güvenlik
- 32- Gece Güvenlik
- 33- Şöför
- 34- Şöför
- 35- Temizlik
- 36- Yemek
- 37- Makyöz/Kuaför

Not: 37 personel minimum çekirdek kadrodur ve 24 saat yayın esasına göre düzenlenmiştir.Sadece Gündüz yayını yapılarak ve muhabir/logisitik kador azaltılarak 30'ın altına inmek mümkündür. Büyüme durumunda ise ideal rakam ek haber kadrosu,yönetmen vs ile 50 adet personeldir. ***En tepe yöneticiler hariç ortalama aylık maaş yükü 20,000 YTL/ ay olarak düşülebilir.***

İCRA KURULU

Başkan
Genel müdür
Genel yayın Yönetmeni
Finans Müdürü

YAYIN KURULU

En az 20 kişi en fazla 30 kişiden olacaktır ve Kanala dışardan program hazırlayan ekipten seçilecektir. Yönetimden Genel Yayın Yönetmeni ve Reklam müdürü muhakkak olacaktır.

FINANS FIZIBILITESİ

KURULUM

- Kurulum esnasında Leasing ile Teknik Ekipmanların alınması durumunda %1 KDV ödeneceği için avantajlıdır. Ayrıca bu çerçevede Kredi de kullanılabilir. Hatta Nakit alınma durumunda bile paranın bankada bloke edilip leasing ile alınması tavsiye edilmektedir.
- Bina için ortalama \$ 10,000 (\$5,000 ilk kira + \$ 5,000 depozit gerekmektedir)
- Binayı tuttuktan sonra acil bir \$ 5,000 harcama acil tadilat,boya,dekorasyon, elektrik kabloları,telefon kabloları, network kabloları gibi şeyler yapılmalıdır.
- Teknik Ekipmanlar ortalama toplam \$ 120,000 tutmaktadır
- Kanal Araç Maliyeti 9,000 YTL
- Klima, Jeneratör, Ofis Ekipmanı gibi şeylerde ortalama \$ 10,000- \$ 20,000 arası tutmaktadır. Leasing ile alınabilir veya taksitle alınabilir.

TOPLAM : \$ 150,000 - \$ 175,000

Bu çerçevede ortalama \$ 150,000 - \$ 175,000 arası bir para harcanarak Anahtar Teslimi kanal Binası, Araçları, Ekipmanları hazır olacaktır. Buna ek olarak RTÜK ve Telekomünikasyon Kurumuna ödenecek paralar vardır buda yayın platformuna göre değişecektir. Bu anlamda ortalama \$ 30,000 ilk aylık Digitürk Bedeli ve ilk ay maaşı olan \$ 20,000 da ilk kurulum aşamasında bankada hazır bekletilmelidir. Eğer Türksat'tan yayın yapılırsa 160 Milyar Yayın Lisansı da ödenmelidir. Çünkü muhtemel reklam gelirleri ikinci ayda akmaya başlayacaktır. Barter sistemi ile de bazı eksikliklerin zamanla giderilmesi mümkündür.

İŞLETİM MALİYETLERİ(AYLIK)

- | | |
|------------|---|
| - KIRA | \$ 5,000 |
| - DIGITURK | \$ 30,000 |
| - PERSONEL | \$ 20,000 |
| -LOGİSTİK | \$ 7,000 (Benzin,Ulaşım,Elektrik,Telefon,Su,Isınma,Yemek) |
| - DİĞER | \$ 3,000 (Protokol,Kırtasiye,Kargo vs) |

TOPLAM \$ 65,000 / AY

Not: Ortalama aylık \$ 75,000- \$ 150,000 arası reklam ve sponsor geliri bu tarz bir kanal için sektördeki ortalama değerdir. TV kanalı kurlumu ve işletilmesindeki esas başarı doğru bir Reklam ve Sponsor sistemi kurulması ve kanala yayınlanmak üzere olan tüm programların sponsorları ve reklamlarıyla hazır vaziyette alınmasıdır. Bu durumda minimum aylık \$ 10,000 kar yapılabilir ve \$ 70,000 kara kadar çıkabilir.



TV KANAL KURULUM PROJESİ **FİZİBİLİTE RAPORU**

Uğur GÜVEN

Uzay Teknolojisi Yüksek Mühendisi
Mühendis Sicil No: 1189315

KANAL E & FLASH TV Eski B.İşlem Müdürü
KANAL 6 Eski Teknik Danışmanı

ugurguven@yahoo.com

**Bu Çalışma Copyrightlı olup Noterlikçe Tasdik Edilmiş Bir
Fizibilite Raporudur.Lütfen Kullanırken Haber Veriniz**